

ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ

Χρηματιστηριακές Συναλλαγές

ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ 148 ΑΘΗΝΑ 114 75

ΑΡ.ΜΑΕ 23644/06/Β/91/22

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»)

Χρήσεως 1 Ιανουαρίου 2010 έως 31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελ.

| | |
|--|-------|
| 1. Έκθεση ελέγχου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή | 4-5 |
| 2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης..... | 6 |
| 3. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων | 7 |
| 4. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων | 7 |
| 5. Κατάσταση Ταμειακών Ροών | 8 |
| 6. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία | 9 |
| 7. Βάση Προετοιμασίας Οικονομικών Καταστάσεων | 9-21 |
| 8. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων | 21 |
| 8.1. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα..... | 21 |
| 8.2. Ανάλυση των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων | 22 |
| 8.3. Ανάλυση άλλων μακροπρόθεσμων απαιτήσεων | 23 |
| 8.5. Ανάλυση των απαιτήσεων..... | 24 |
| 8.6. Ανάλυση των διαθεσίμων για πώληση χ/κων περιουσ. στοιχ..... | 24 |
| 8.7. Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων..... | 25 |
| 8.8. Ανάλυση των μεταβατικών λογ/μων ενεργητικού..... | 25 |
| 8.9 Χρηματοοικονομικά μέσα..... | 25 |
| 8.10. Ανάλυση καθαρής θέσης..... | 26 |
| 8.11. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως | 26 |
| 8.12. Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων | 27 |
| 8.13. Δανεισμός..... | 27 |
| 8.14. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου | 28 |
| 8.15. Μισθώσεις | 28 |
| 8.16. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού | 28 |
| 8.17. Ανάλυση προβλέψεων | 28 |
| 8.18. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων | 28 |
| 8.19. Φόρος εισοδήματος | 29 |
| 8.20. Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων | 29-31 |
| 8.21. Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή | 31 |
| 8.22. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού | 32 |

| | |
|---|-----------|
| 8.23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη | 32 |
| 8.24. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις | 32 |
| 8.25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού | 32 |
| 8.26 Λοιπές πληροφορίες..... | 32 |
| Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου | |

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Βορείου Ελλάδος Χρηματιστηριακή ΑΕΠΕΥ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Βορείου Ελλάδος Χρηματιστηριακή ΑΕΠΕΥ που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 25 Φεβρουαρίου 2011

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΑΡΙΝΑ ΑΝ. ΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 13001

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125



2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

| (Ποσά σε Ευρώ) | Σημείωση | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | | | |
| Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις | 8.2 | 244.585,53 | 310.570,95 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 8.2 | 17.124,17 | 25.942,09 |
| Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 8.3 | 445.103,67 | 693.706,96 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 8.18 | 22.852,24 | 21.871,56 |
| Σύνολο μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων | | 729.665,61 | 1.052.091,56 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις | 8.5 | 479.303,04 | 915.430,12 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 8.5 | 38.311,15 | 137.315,95 |
| Διαθέσιμα για πώληση χρημ/κα περιουσιακά στοιχεία | 8.6 | 100.415,00 | 79.560,00 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 8.7 | 921.148,98 | 1.647.093,21 |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού | 8.8 | 11.888,94 | 7.155,23 |
| Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων | | 1.551.067,11 | 2.786.554,51 |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων | | 2.280.732,72 | 3.838.646,07 |
| | | | |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | |
| Κεφάλαιο και αποθεματικά | | | |
| Εκδοθέν κεφάλαιο | | 3.672.507,15 | 3.672.507,15 |
| Αποθεματικά | | 701.890,69 | 701.890,69 |
| Συσσωρευμένα Κέρδη(Ζημίες) | | -2.957.219,36 | -2.073.929,87 |
| Σύνολο κεφαλαίων και αποθεματικών | 8.10 | 1.417.178,48 | 2.300.467,97 |
| ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως | 8.11 & 8.17 | 58.400,00 | 53.400,00 |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων | | 58.400,00 | 53.400,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 8.12 | 727.458,46 | 1.403.463,72 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 8.12 | 75.431,04 | 78.886,07 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 8.13 | 1,00 | 5,00 |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού | 8.16 | 2.263,74 | 2.423,31 |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | | 805.154,24 | 1.484.778,10 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | | 2.280.732,72 | 3.838.646,07 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

| (Ποσά σε Ευρώ) | Σημείωση | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| Έσοδα | 8.1 | 590.460,57 | 999.951,69 |
| Κόστος πωλήσεων | 8.20 | -356.257,21 | -480.713,66 |
| Μικτό κέρδος | 8.20 | 234.203,36 | 519.238,03 |
| Άλλα έσοδα | 8.20 | 39.391,44 | 23.233,27 |
| Έσοδα Επενδύσεων | 8.20 | 17.526,57 | 14.120,00 |
| Έξοδα διαθέσεως | 8.20 | -43.105,92 | -33.861,75 |
| Έξοδα διοικήσεως | 8.20 | -721.755,56 | -752.092,87 |
| Άλλα έξοδα | 8.20 | -330.721,48 | -151.578,11 |
| Έξοδα επενδύσεων | 8.20 | -65.952,90 | -5.214,77 |
| Κόστος χρηματοοικονομικό (έσοδο) | 8.20 | 11.293,24 | 185.228,98 |
| Κέρδος-ζημία προ φόρων | | -859.121,25 | -200.927,22 |
| Φόρος εισοδήματος-Λοιποί φόροι | 8.19 | -24.168,24 | 9.281,03 |
| Καθαρό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες | | | |
| Καθαρό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες | | | |
| Ζημία χρήσεως | | -883.289,49 | -191.646,19 |
| | | | |
| Κέρδη κατά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες | | | |
| Βασικά | 8.21 | -2,148 | -0,466 |
| Προσαρμοσμένα | | | |
| | | | |
| Κέρδη κατά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες | | | |
| Βασικά | | | |
| Προσαρμοσμένα | | | |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

| Ποσά σε Ευρώ | Μετοχικό κεφάλαιο | Λοιπά Αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο καθαρής θέσης |
|--|---------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2009 | 3.672.507,15 | 701.890,69 | -1.882.283,68 | 2.492.114,16 |
| | | | | |
| Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2009 | | | | |
| Καθαρό κέρδος/ ζημία περιόδου 1/1-31/12/2008 | | | -191.646,19 | -191.646,19 |
| Μέρισμα | | | | |
| Αμοιβές μελών Δ.Σ. | | | | |
| Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2009 | 3.672.507,15 | 701.890,69 | -2.073.929,87 | 2.300.467,97 |
| | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010 | 3.672.507,15 | 701.890,69 | -2.073.929,87 | 2.300.467,97 |
| Καθαρό κέρδος/ ζημία περιόδου | | | -883.289,49 | -883.289,49 |
| Μέρισμα | | | | |
| Αμοιβές μελών Δ.Σ. | | | | |
| Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2010 | 3.672.507,15 | 701.890,69 | -2.957.219,36 | 1.417.178,48 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

5. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

| | | Ποσά | |
|---|----------|---------------------|---------------------|
| | | Τρέχουσα Χρήση | Προηγούμενη Χρήση |
| Ποσά σε Ευρώ | Σημείωση | 1/1/2010-31/12/2010 | 1/1/2009-31/12/2009 |
| Λειτουργικές δραστηριότητες | | | |
| Κέρδη προ φόρων | | -859.121,25 | -200.927,22 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | | |
| Αποσβέσεις | 8.2-8.20 | 90.397,06 | 85.589,15 |
| Προβλέψεις | | 303.031,27 | 146.788,21 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και έσοδα από τόκους | 8.20 | -11.293,24 | -185.228,98 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες | | | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | | | |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | | 459.134,51 | 140.010,85 |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | | -679.623,86 | 205.919,30 |
| (Μείον): | | | |
| Καταβληθείσες αμοιβές μελών Δ.Σ. | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | 8.20 | -16.243,08 | -9.306,07 |
| Καταβεβλημένοι φόροι | | -24.168,24 | -6.202,47 |
| | | | |
| Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστ.(α) | | -737.886,83 | 176.642,77 |
| Επενδυτικές δραστηριότητες | | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | 8.2 | -15.593,72 | -86.588,22 |
| Αγορά άλλων στοιχείων (καταβολή εγγυήσεων) | | | |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων | | | |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 8.20 | 27.536,32 | 194.535,05 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | | | |
| | | | |
| Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστ.(β) | | 11.942,60 | 107.946,83 |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | | |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | | | |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | | | |
| Εξοφλήσεις δανείων | | | - |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | | | |
| Μερίσματα πληρωθέντα | | | |
| | | | |
| Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ.(γ) | | | - |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ) | | -725.944,23 | 284.589,60 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου | | 1.647.093,21 | 1.362.503,61 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου | | 921.148,98 | 1.647.093,21 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

6. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2010 – 31/12/2010 περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ (εφεξής η «Εταιρεία»)

Η Εταιρία έχει συσταθεί με την υπ ' αριθμ. Κ2-902/11.02.1991 απόφαση του Υπουργείου Εμπορείου, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της όπως καταρτίστηκε με το υπ 'αριθ. 4.973/1991 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ιωάννη Οικονομόπουλου και την υπ 'αριθ. 4991/1991 διορθωτική πράξη του ίδιου Συμβολαιογράφου.

Τα γραφεία της Εταιρίας βρίσκονται στην Αθήνα , επί της οδού Μομφεράτου 148, τηλ. 210-6475300 και έδρα της είναι ο Δήμος Αθηναίων. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε 100 έτη από την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών 11.02.1991 και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 10.02.2091

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια το Ν.3606/2007 όπως ισχύει κάθε φορά, σύμφωνα πάντοτε με τους όρους που καθορίζει η σχετική άδεια που έχει παρασχεθεί στην Εταιρεία από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, και η διενέργεια κάθε δικαιοπραξίας συναφούς προς τις υπηρεσίες αυτές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31 Δεκεμβρίου 2010 ανέρχεται σε € 3.672.507,15 και διαιρείται σε 411.255 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 8,93 ευρώ η κάθε μία.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2010 της Εταιρίας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό της Συμβούλιο την 22.02.2011

7. Βάση Προετοιμασίας Οικονομικών Καταστάσεων

7.1.1. Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

7.1.2. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείτε με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού.

7.1.3 Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των υφιστάμενων μεγεθών. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής: Α) Απαιτείται κρίση από την εταιρία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου. Β) Η εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις για συμβατικές υποχρεώσεις - απαιτήσεις, οι οποίες υπολογίζονται βάσει ιστορικών δεδομένων και στατιστικών από την επίλυση αντίστοιχων περιπτώσεων του παρελθόντος.

7.2. Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις & Διερμηνείες σε Υφιστάμενα Πρότυπα με Μεταγενέστερη Ημερομηνία Εφαρμογής

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΑ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά και δεν έχουν εφαρμογή για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2010, και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων. Κανένα από αυτά δεν αναμένονται να έχουν στο μέλλον επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

7.3. Κύριες Λογιστικές Αρχές

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

7.3.1. Συναλλαγματικές Μετατροπές

7.3.1.1. Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα Παρουσίασης

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της " ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ " επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί. Δεδομένου, λοιπόν, ότι στην Ελλάδα, όπου δραστηριοποιείται η εταιρία, το λειτουργικό νόμισμα είναι το Ευρώ (€), αυτό ορίζεται ως το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων αυτής.

7.3.1.2. Συναλλαγές και Υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα, χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες, που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων, που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα, με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες, που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Εξαιρούνται οι συναλλαγές που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών, οι οποίες απεικονίζονται στην καθαρή θέση. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

7.3.2. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

7.3.2.1. Βάση Αποτίμησης Ενσώματων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις με βάση το ιστορικό κόστος, δηλαδή στο ποσό των ταμειακών διαθεσίμων ή των ταμειακών ισοδύναμων που καταβλήθηκαν ή στην εύλογη αξία του ανταλλάγματος που δόθηκε για να αποκτηθούν. Το ανωτέρω κόστος παρουσιάζεται μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση της αξίας των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις ενσωματώνονται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων, εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης κατά την οποία διαπιστώνεται η απομείωση. Τα στοιχεία των ενσώματων παγίων και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις τους, διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές, που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου, περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

7.3.2.2. Αποσβέσεις Ενσώματων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων

Η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων που χρησιμοποιείται, είναι η σταθερή μέθοδος, κατά την οποία επιβαρύνονται τα αποτελέσματα με σταθερό ποσό καθ ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, η οποία έχει ως εξής:

- Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων ανάλογα με τη διάρκεια μίσθωσης
- Μεταφορικά μέσα 4-6 έτη

- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 4 – 6 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και αναπροσαρμόζονται, αν αυτό κριθεί αναγκαίο, σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

7.3.3. Μισθώσεις

Μίσθωση είναι μία συμφωνία όπου ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) μεταβιβάζει στο μισθωτή (χρήστη) το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μία συμφωνημένη χρονική περίοδο. Οι μισθώσεις κατατάσσονται σε δύο κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομική μίσθωση, κατά την οποία μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη, που έχουν σχέση με την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας. Όροι που μπορεί να υπάρχουν σε μία μισθωτική σύμβαση και οι οποίοι είτε ο καθένας ξεχωριστά ή σε συνδυασμό παρέχουν ενδείξεις, που οδηγούν στο χαρακτηρισμό της ως χρηματοοικονομικής είναι:

ο Η κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, μετά το τέλος της μίσθωσης, μεταβιβάζεται στον μισθωτή.

ο Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η παρούσα αξία των ελαχίστων μελλοντικών πληρωμών είναι ίση με την εύλογη αξία του μισθίου.

ο Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα αγοράς του μισθίου στο μέλλον, σε τιμή που αναμένεται να είναι ουσιαστικά μικρότερη από την εύλογη αξία του, γεγονός που καθιστά την εξάσκηση του δικαιώματος να θεωρείται βέβαιη κατά την έναρξη της μίσθωσης.

ο Η διάρκεια της μίσθωσης καλύπτει ένα σημαντικό τμήμα του μισθίου ή τουλάχιστον ένα σημαντικό τμήμα της οικονομικής ζωής του.

ο Τα μισθωμένα στοιχεία είναι ειδικής φύσης, έτσι ώστε μόνο ο μισθωτής να μπορεί να τα χρησιμοποιήσει, χωρίς να χρειαστεί να προβεί σε σημαντικές διαφοροποιήσεις.

ο Κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στην υπολειμματική αξία του μισθίου καταβάλλονται στον μισθωτή.

ο Ο μισθωτής έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει τη μίσθωση για μία δεύτερη περίοδο, με μίσθωμα ουσιαστικά μικρότερο από το αρχικό.

- Λειτουργική μίσθωση είναι μία μίσθωση που δεν είναι χρηματοοικονομική, δεδομένου ότι δεν περιλαμβάνονται όροι, που να παρέχουν ενδείξεις, για να χαρακτηριστεί ως χρηματοοικονομική. Η εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης μόνο ως μισθώτρια, οι οποίες χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές. Αναφορικά με τις λειτουργικές μισθώσεις, η εταιρία ως μισθώτρια, δεν αναγνωρίζει κάποιο πάγιο στοιχείο στο ενεργητικό της, παρά μόνο αν έχει προκαταβάλλει μισθώματα (εγγυήσεις ενοικίων), τα οποία αναγνωρίζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού και εμφανίζονται στο κονδύλι των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων στον Ισολογισμό.

7.3.4. Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

7.3.4.1. Άδειες Χρήσης Λογισμικού Τρίτων

Πρόκειται για μεμονωμένη κτήση αδειών χρήσης λογισμικών, από τρίτους εκτός εταιρίας προμηθευτές. Τα εν λόγω λογισμικά αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η μέθοδος απόσβεσης που χρησιμοποιείται, είναι η σταθερή μέθοδος, βάσει της οποίας γίνεται επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με σταθερό ποσό καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3-5 έτη.

7.3.5. Απομείωση Αξίας Στοιχείων Ενεργητικού

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται, αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση, ο οποίος διενεργείται και σε περίπτωση γεγονότων που καταδεικνύουν, ότι η λογιστική αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν, ότι η λογιστική τους αξία είναι πιθανό να

μην ανακτηθεί. Ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται η υψηλότερη μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού. Καθαρή αξία πώλησης είναι το ποσό με το οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να διακανονιστεί, στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής σε εμπορική βάση, μεταξύ δύο μερών που έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου και ενεργούν με την θέληση τους, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, που αναμένεται να εισρεύσουν στην εταιρία, λόγω της συνεχούς χρήσης του στοιχείου και από την εισροή που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα, όταν προκύπτουν.

7.3.6. Επενδύσεις και Άλλα Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση μεταξύ δύο αντισυμβαλλόμενων μερών, εκ των οποίων το ένα είναι η " ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ " , που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού για τον έναν αντισυμβαλλόμενο και ταυτόχρονα μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για τον άλλον αντισυμβαλλόμενο. Χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι κάθε στοιχείο που αφορά σε:

- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.
- Συμβατικό δικαίωμα λήψης μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού στοιχείου από άλλη εταιρία.
- Συμβατικό δικαίωμα ανταλλαγής χρηματοοικονομικών μέσων με μία άλλη εταιρία, με όρους πιθανώς ευνοϊκούς.
- Κάθε τίτλος συμμετοχής σε άλλη εταιρία.
- Μία σύμβαση, η οποία θα διακανονιστεί ή ενδεχομένως να διακανονιστεί με συμμετοχικούς τίτλους της εταιρίας και είναι:

ο Ένα μη παράγωγο, για το οποίο η εταιρία είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να λάβει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

ο Ένα παράγωγο, το οποίο θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο, εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης, με ένα καθορισμένο αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Χρηματοοικονομική υποχρέωση είναι συμβατική υποχρέωση για:

- Παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού στοιχείου σε άλλη εταιρία.
- Ανταλλαγή χρηματοοικονομικών μέσων με άλλη εταιρία, με όρους πιθανώς δυσμενείς.

- Μία σύμβαση, η οποία θα διακανονιστεί ή ενδεχομένως να διακανονιστεί με συμμετοχικούς τίτλους της εταιρίας και είναι:

ο Ένα μη παράγωγο, για το οποίο η εταιρία είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να παραδώσει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

ο Ένα παράγωγο, το οποίο θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο, εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης, με ένα καθορισμένο αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Συμμετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση, που αποδεικνύει το καθαρό δικαίωμα της εταιρίας, στα ίδια κεφάλαια μια άλλης επιχείρησης.

7.3.6.1. Ταξινόμηση

7.3.6.1.1. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία του Ενεργητικού στην Εύλογη Αξία, μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία, μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων της εταιρίας, κατατάσσονται τα στοιχεία εκείνα που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) Χαρακτηρίζονται από την εταιρία ως κατεχόμενα για εμπορικούς σκοπούς. Στην κατηγορία αυτή εντάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο εάν: α) αποκτάται ή δημιουργείται με πρωταρχικό σκοπό την πώληση ή την επαναγορά στο εγγύς μέλλον, β) αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία διαχειρίζονται ως σύνολο και για τα οποία υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις βραχυπρόθεσμης εισροής κερδών, γ) είναι παράγωγο (εκτός εκείνων που αποτελούν εγγύηση χρηματοδότησης ή μέσο αντιστάθμισης κινδύνων), δηλαδή χρηματοοικονομικό μέσο ή άλλο συμβόλαιο με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:
- Η αξία του μεταβάλλεται σε συνάρτηση με τη μεταβολή ενός καθορισμένου επιτοκίου, της τιμής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, μιας συναλλαγματικής ισοτιμίας ή τη μεταβολή κάποιας άλλης μεταβλητής.
- Δεν απαιτεί αρχική καθαρή επένδυση ή η αρχική επένδυση που απαιτείται είναι ελάχιστη, σε σχέση με αυτή που θα απαιτούνταν για άλλου τύπου συμβόλαιο, από τα οποία θα αναμενόταν ανάλογη επίδραση από τις συνθήκες της αγοράς.
- Διακανονίζονται σε μία μελλοντική ημερομηνία.

Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την εταιρία ως στοιχείο, που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη χρήση που προκύπτουν. Η εταιρία δεν κατείχε στοιχεία αυτής της κατηγορίας, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

7.3.6.1.2. Διακρατούμενες μέχρι τη Λήξη Επενδύσεις

Πρόκειται για μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με καθορισμένες ή προσδιοριστέες πληρωμές και καθορισμένη λήξη, για τα οποία η εταιρία έχει την πρόθεση αλλά και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Εξαιρούνται εκείνα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, τα οποία:

- Κατά την αρχική αναγνώριση κατατάσσονται στην κατηγορία των αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.
- Κατά την αρχική αναγνώριση η εταιρία τα χαρακτηρίζει ως διαθέσιμα προς πώληση.
- Έχουν τα χαρακτηριστικά της κατηγορίας των δανείων και απαιτήσεων. Η εταιρία, προκειμένου να κατατάξει μια επένδυση ως διακρατούμενη μέχρι τη λήξη, θα πρέπει να αποδείξει, ότι έχει τόσο την πρόθεση, όσο και τη δυνατότητα να διατηρήσει την επένδυση μέχρι τη λήξη της. Η εταιρία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

7.3.6.1.3. Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε μία ενεργή αγορά, εκτός από:

- Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, που η εταιρία σκοπεύει να πωλήσει στο άμεσο μέλλον, τα οποία χαρακτηρίζονται ως κατεχόμενα για εμπορικούς σκοπούς και αυτά που η εταιρία από την αρχική τους αναγνώριση, τα χαρακτήρισε ως αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.
- Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, που αρχικώς έχουν αναγνωρισθεί ως διαθέσιμα προς πώληση.
- Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, για τα οποία ο κάτοχός τους ενδέχεται να μην ανακτήσει ουσιαδώς όλη την αρχική επένδυση, για λόγους άλλους από την επιδείνωση της πιστοληπτικής ικανότητας, που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση.

Σε κάθε περίπτωση, δε συμπεριλαμβάνονται στην εν λόγω κατηγορία:

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών.
- Απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίοι έχουν επιβληθεί με νόμο από το κράτος.
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση (τυπικής ή άτυπης μορφής), που δημιουργεί δικαίωμα στην εταιρία για τη λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας συμπεριλαμβάνονται στα κονδύλια των πελατών & λοιπών απαιτήσεων στον Ισολογισμό. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, κατά την οποία υπολογίζεται το αποσβεστέο κόστος ενός χρηματοοικονομικού μέσου και η κατανομή των τόκων (εσόδων ή εξόδων) στα διάφορα έτη, μέχρι τη λήξη του. Το πραγματικό επιτόκιο είναι εκείνο το επιτόκιο, που εξισώνει τις προεξοφλημένες μελλοντικές εισπράξεις ή πληρωμές κατά τη διάρκεια ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, με την καθαρή λογιστική αξία του.

7.3.6.1.4. Διαθέσιμα προς Πώληση Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, τα οποία είτε ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εφόσον η διοίκηση της εταιρίας δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία κατάρτισης του Ισολογισμού. Οι εύλογες αξίες των επενδύσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά, προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται

και προεξόφληση ταμειακών ροών. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Ισολογισμού, η εταιρία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων αυτής της κατηγορίας. Για μετοχές εταιρειών, που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη αποτελεί η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η συσσωρευμένη στα Ίδια Κεφάλαια ζημία, που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων, που καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα, δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

7.3.6.2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Οι συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα συνεπάγονται για την εταιρία την ανάληψη ή τη μεταβίβαση ορισμένων χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι κατηγορίες κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρία είναι:

- Πιστωτικός κίνδυνος, κατά τον οποίο υπάρχει πιθανότητα, ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο, να αθετήσει την υποχρέωσή του, προξενώντας οικονομική ζημία στο άλλο μέρος. Η εταιρία δεν εκτίθεται σημαντικά σε πιστωτικό κίνδυνο, διότι οι Χρηματιστηριακές Συναλλαγές εισηράττονται εντός τριημέρου.
- Κίνδυνος ρευστότητας, που οφείλεται στις δυσκολίες εξεύρεσης κεφαλαίων για κάλυψη υποχρεώσεων, που σχετίζονται με χρηματοοικονομικά μέσα. Η εταιρία διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και κατά συνέπεια διατηρεί τον κίνδυνο αυτό σε χαμηλά επίπεδα.
- Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακής ροής, που είναι ο κίνδυνος της διακύμανσης των μελλοντικών ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου, λόγω των μεταβολών των επιτοκίων της αγοράς. Για την εταιρεία ο κίνδυνος αυτός προέρχεται από τα βραχυπρόθεσμα δάνεια και δεν είναι σημαντικός λόγω του μικρού ύψους των δανείων.

7.3.6.3. Καθορισμός της Εύλογης Αξίας

Εύλογη αξία είναι το ποσό με το οποίο ένα στοιχείο του ενεργητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να διακανονιστεί στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής σε εμπορική βάση, μεταξύ δύο μερών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου και ενεργούν με τη θέλησή τους. Για την εταιρία, αξιόπιστη ένδειξη της εύλογης αξίας αποτελούν οι χρηματιστηριακές τιμές των χρηματοοικονομικών της στοιχείων, που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές ή χρηματιστήρια. Κατά συνέπεια, η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές, που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Σε περιπτώσεις διαπραγμάτευσης χρηματοοικονομικών μέσων σε μη ενεργές αγορές, η εύλογη αξία αυτών καθορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών, που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς, κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, π.χ. πρόσφατες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση, τρέχουσα εύλογη αξία ενός ουσιώδους συναφούς χρηματοοικονομικού μέσου κλπ.

7.3.7. Αποθέματα

Η εταιρεία λόγω της φύσεως της ως παροχής υπηρεσιών δεν διαθέτει αποθέματα.

7.3.8. Απαιτήσεις από Εμπορική Δραστηριότητα

Οι απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα της εταιρίας κατατάσσονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού, δεδομένου ότι κατέχονται κυρίως για εμπορικούς σκοπούς ή για βραχύ χρονικό διάστημα και αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού (π.χ. χρεόγραφα προς πώληση, αξιόγραφα εισπρακτέα, απαιτήσεις από πελάτες κλπ). Οι εν λόγω απαιτήσεις, οι οποίες πωλούνται, χρησιμοποιούνται ή εισπραττονται μέσα στο λειτουργικό κύκλο της εταιρίας, θεωρούνται ως στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού, ακόμη και στην περίπτωση που δεν αναμένεται να εισπραχθούν μέσα στους επόμενους δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού.

Ο λειτουργικός κύκλος της εταιρίας, νοείται ο χρόνος μεταξύ της κτήσης των στοιχείων που εισέρχονται σε μία διαδικασία εντός της εταιρίας και της ρευστοποίησής τους σε ταμειακά διαθέσιμα ή

σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο το οποίο είναι άμεσα μετατρέψιμο σε ταμειακά διαθέσιμα. Τα στοιχεία των απαιτήσεων καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις). Η εταιρία έχει θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις ελέγχονται, προκειμένου να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Ισολογισμού, ώστε να αντανakλά τον πιθανό κίνδυνο ζημίας απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται μόνο όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει τα οφειλόμενα προς αυτήν ποσά με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Κάθε ποσό ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

7.3.9. Έσοδα

Τα έσοδα της εταιρίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου αντιτίμου. Στις πωλήσεις της εταιρίας, το αντίτιμο της συναλλαγής έχει τη μορφή μετρητών ή ταμειακών ισοδύναμων και το ποσό του εσόδου είναι αυτό των μετρητών ή των ταμειακών ισοδύναμων, που εισπράχθηκαν ή είναι εισπρακτέα. Δεδομένου ότι οι πιστώσεις που δίνονται από την εταιρία εκτείνονται εντός του λειτουργικού κύκλου αυτής, η ονομαστική (τιμολογούμενη) αξία είναι ίση με την εύλογη. Η εταιρία αναγνωρίζει έσοδα σε συνάρτηση με την κατηγορία, στην οποία αυτά εντάσσονται:

- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών, τα οποία αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης μίας συναλλαγής, που αφορά στην παροχή υπηρεσίας, κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όταν το αποτέλεσμα αυτής της συναλλαγής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα κατά τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Η αξιόπιστη εκτίμηση επιτυγχάνεται όταν πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

-Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

-Πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη, που συνδέονται με τη συναλλαγή, θα εισρεύσουν στην εταιρία.

-Ο βαθμός ολοκλήρωσης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

-Τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν, καθώς και αυτά που θα απαιτηθούν μέχρι την ολοκλήρωση παροχής της υπηρεσίας, μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Η εταιρία, προκειμένου να είναι σε θέση να διενεργεί αξιόπιστες εκτιμήσεις, συνάπτει συμφωνίες για κάθε συναλλαγή που αφορά παροχή υπηρεσιών, κατά τις οποίες ορίζονται μεταξύ άλλων το ακριβές αντίτιμο της παροχής υπηρεσιών, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν για κάθε συμβαλλόμενο, ο τρόπος και οι όροι εξόφλησης του αντιτίμου. Επιπλέον, ο βαθμός ολοκλήρωσης μίας συναλλαγής παροχής υπηρεσιών υπολογίζεται βάσει των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, σε σχέση με το σύνολο των υπηρεσιών που πρόκειται να παρασχεθούν ή την αναλογία των ήδη πραγματοποιημένων εξόδων σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της εν λόγω συναλλαγής.

- Έσοδα από τόκους, τα οποία προκύπτουν από την, εκ μέρους τρίτων, χρήση στοιχείων του ενεργητικού της εταιρίας και αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Το πραγματικό επιτόκιο ενός στοιχείου του ενεργητικού, είναι το απαιτούμενο επιτόκιο, με το οποίο προεξοφλούνται οι μελλοντικές ταμειακές ροές, που θα εισρεύσουν στην εταιρία, από τη χρήση του στοιχείου αυτού, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του, έτσι ώστε να εξισώνονται με την αρχική λογιστική του αξία. Όταν υπάρχει απομείωση του ανωτέρω στοιχείου, η λογιστική αξία αυτού μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό του, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών,

προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Εν συνεχεία λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης νέας λογιστικής αξίας.

7.3.10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας, αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς και επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου (προθεσμιακές καταθέσεις), που δύνανται να μετατραπούν άμεσα σε διαθέσιμα. Οι αλληλόχρεοι λογαριασμοί τραπεζών εμφανίζονται στον Ισολογισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

7.3.11. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια του Ισολογισμού και αφορά τις κοινές ονομαστικές της μετοχές. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση άλλων επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

7.3.12. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά είναι συσσωρευμένα καθαρά κέρδη, τα οποία δεν έχουν διανεμηθεί στους μετόχους, ούτε έχουν κεφαλαιοποιηθεί (δηλαδή δεν έχουν ενσωματωθεί στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας με αντίστοιχη αύξησή του), αλλά εμφανίζονται σε ιδιαίτερους λογαριασμούς της καθαρής θέσης της εταιρίας.

7.3.12.1. Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία (κωδ. Νόμος 2190 / 1920), η εταιρία υποχρεούται, κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, να σχηματίζει τακτικό αποθεματικό, ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) τουλάχιστον, των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως.

7.3.13. Τραπεζικός Δανεισμός

7.3.13.1. Δάνεια

Τα δάνεια από τράπεζες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση των συναλλαγών αναφορικά με δανειακές συμβάσεις. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Δάνεια σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Οποιαδήποτε διαφορά, μεταξύ των ποσών που εκταμιεύονται στην εταιρία από την τράπεζα (πλην των εξόδων για τη σύναψη των δανείων) και της αξίας εξόφλησης, αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, κατά τη διάρκεια της περιόδου δανεισμού. Η διοίκηση της εταιρίας θεωρεί, ότι τα επιτόκια που χρησιμοποιούνται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια, ισοδυναμούν με τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας, στην οποία απεικονίζονται οι δανειακές υποχρεώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

7.3.13.2. Κόστος Δανεισμού

Κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται για τη σύναψη δανειακών συμβάσεων της εταιρίας, με χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς. Στην ανωτέρω έννοια περιλαμβάνονται:

- τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων,
- συμπληρωματικά έξοδα (π.χ. προμήθειες) που πραγματοποιούνται για τη σύναψη δανειακών συμβάσεων
- συμπληρωματικά έξοδα (π.χ. προμήθειες) που πραγματοποιούνται για τη σύναψη δανειακών συμβάσεων και κατ'επέκταση τη λήψη δανείων,
- χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις και
- συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικά έξοδα. Σχετικά με την αναγνώριση του κόστους δανεισμού, η διοίκηση της εταιρίας έχει υιοθετήσει τη βασική μέθοδο του ΔΛΠ 23 " Κόστος Δανεισμού ", κατά την οποία το εν λόγω κόστος αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται για οποιαδήποτε μορφή δανεισμού.

7.3.14. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων και σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος, αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της εταιρίας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν η εταιρία έχει το νομικό δικαίωμα να συμψηφίσει τα αντίστοιχα ποσά και όταν αφορούν φόρους εισοδήματος, που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή.

7.3.15. Παροχές σε Εργαζομένους

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20 η εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – " Παροχές Εργαζομένων ". Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα

αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

7.3.16. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Η πρόβλεψη ορίζεται ως μία υποχρέωση αορίστου χρόνου ή ποσού, η οποία αναγνωρίζεται στα στοιχεία του Ισολογισμού της εταιρίας, μόνο όταν ισχύουν ταυτόχρονα οι εξής προϋποθέσεις:

- Η εταιρία έχει μία παρούσα υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθουσών ενεργειών, νομική – συμβόλαιο με ρητούς όρους, ισχύουσα νομοθεσία ή τεκμαιρόμενη – μέσα από ένα καθιερωμένο τύπο πρακτικής του παρελθόντος ότι αποδέχεται ορισμένες ευθύνες και ως αποτέλεσμα έχει δημιουργήσει τη βάσιμη προσδοκία ότι θα ανταποκριθεί σε αυτές τις ευθύνες.
- Είναι πιθανόν ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνει οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για τον διακανονισμό της παραπάνω υποχρέωσης, δηλαδή η πρόβλεψη θα αναγνωρίζεται αν η πιθανότητα να συμβεί η εκροή πόρων είναι μεγαλύτερη από την πιθανότητα να μη συμβεί.
- Μπορεί να γίνει μία αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό της υποχρέωσης αυτής. Η εκτίμηση του εξόδου γίνεται από τη διοίκηση της εταιρίας, με βάση την προηγούμενη εμπειρία της από παρόμοιες περιπτώσεις και συναλλαγές. Επιπρόσθετα, λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες και οικονομικά γεγονότα, που συμβαίνουν μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τότε το ποσό της πρόβλεψης που θα αναγνωρισθεί, προσδιορίζεται ως η προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών εξόδων, που χρειάζεται να πραγματοποιηθούν για τη διευθέτηση της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση ενός προεξοφλητικού προ φόρων επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τη διαχρονική αξία του χρήματος, τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς, καθώς και τους κινδύνους που είναι συναφείς με την υποχρέωση. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, διότι εξαρτώνται από αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, από τα οποία δεν είναι πιθανό να προκύψει εκροή οικονομικών πόρων, για το διακανονισμό τους. Ωστόσο γνωστοποιούνται εκτός κι αν η ανωτέρω πιθανότητα είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις είναι πιθανές απαιτήσεις, που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος, αλλά η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί αν πραγματοποιηθούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα. Γι' αυτό το λόγο δεν απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, όταν η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

7.3.17. Κέρδη ανά Μετοχή

Το ΔΛΠ 33 " Κέρδη ανά Μετοχή " , προβλέπει δύο δείκτες υπολογισμού των κερδών ανά μετοχή:

- Βασικά κέρδη ανά μετοχή, τα οποία υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος (ή τη ζημία) χρήσης, που αναλογεί στους κατόχους των κοινών μετοχών, με το σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών, κατά τη διάρκεια αυτής της χρήσης.
- Πλήρως κατανεμημένα κέρδη ανά μετοχή, η φιλοσοφία των οποίων έγκειται στο γεγονός, ότι ορισμένες κατηγορίες τίτλων, που κατά το χρόνο προσδιορισμού των κερδών ανά μετοχή δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη διανομή των κερδών της εξεταζόμενης χρήσης, δικαιούνται να συμμετάσχουν στη διανομή των κερδών μελλοντικών χρήσεων.

Κατά την ημερομηνία κατάρτισης των πρώτων με εφαρμογή των ΔΠΧΠ Οικονομικών Καταστάσεων, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται εξ ολοκλήρου από κοινές μετοχές. Επιπλέον η εταιρία δεν κατέχει καμία από τις κατηγορίες τίτλων που ενδέχεται να επιδράσουν μειωτικά των κερδών ανά μετοχή. Ως εκ τούτου, υπολογίζει βασικά κέρδη ανά μετοχή σύμφωνα με την ως άνω μέθοδο υπολογισμού, βασικών κερδών ανά μετοχή.

7.3.18. Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα

Η εταιρία είναι υποχρεωμένη να καθορίσει πρωτεύοντα και δευτερεύοντα τομέα για τις δραστηριότητες της, όπως επίσης και να παρουσιάσει διαφορετικές πληροφορίες για τον πρωτεύοντα, σε σχέση με τον δευτερεύοντα τομέα. Οι δύο τομείς, οικονομικά στοιχεία των οποίων πρέπει να παρουσιάζει η εταιρία, είναι:

- Επιχειρηματικός τομέας, που αποτελεί κάθε διακριτό μέρος της εταιρίας, που παρέχει ένα προϊόν ή υπηρεσία ή μία ομάδα σχετιζόμενων προϊόντων ή υπηρεσιών, τα οποία υπόκεινται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν από αυτούς των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Οι παράγοντες που λαμβάνονται υπ' όψη για την ταξινόμηση των προϊόντων και υπηρεσιών σε έναν επιχειρηματικό τομέα, είναι η φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών, η μορφή της παραγωγικής διαδικασίας, οι πελάτες στους οποίους απευθύνεται το προϊόν ή η υπηρεσία, ο τρόπος διάθεσης των προϊόντων ή των υπηρεσιών, το θεσμικό πλαίσιο του λειτουργικού περιβάλλοντος.
- Γεωγραφικός τομέας, ο οποίος είναι κάθε διακριτό μέρος της εταιρίας, που παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον και το οποίο υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, που διαφέρουν από εκείνες άλλων τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα. Οι παράγοντες που λαμβάνονται υπ' όψη για την οριοθέτηση των γεωγραφικών τομέων, περιλαμβάνουν την ομοιότητα στις πολιτικοοικονομικές συνθήκες, τις σχέσεις μεταξύ των λειτουργιών σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές, την εγγύτητα των λειτουργιών και την ύπαρξη συγκεκριμένων κινδύνων που σχετίζονται με τις λειτουργίες σε συγκεκριμένη περιοχή.

Η διοίκηση, λαμβάνοντας υπ' όψη το γεγονός, ότι η πηγή και η φύση των κινδύνων και των αποδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρίας, εξαρτώνται κυρίως από και τις υπηρεσίες που παρέχει, καθώς επίσης και την εσωτερική οργανωτική και διοικητική δομή και το υπάρχον σύστημα εσωτερικής πληροφόρησης, καθορίζει ως πρωτεύοντα, τον επιχειρηματικό τομέα και ως δευτερεύοντα, τον γεωγραφικό τομέα.

8. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

8.1. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην παροχή επενδυτικών και χρηματοπιστηριακών υπηρεσιών στην Ελλάδα.

| Ποσά σε ευρώ | ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
|---------------------|------------------------------------|
| 31.12.2010 | 590.460,57 |
| 31.12.2009 | 999.951,69 |

8.2. Ανάλυση των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Ακολουθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας:

| ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ | ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ | ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|--|---|-------------------------------------|------------------------|---------------------|
| Ποσά σε Ευρώ | | | | |
| Κόστος ή ευλογη αξία Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009 | 422.801,31 | 443.890,52 | 68.958,62 | 935.650,45 |
| Αγορές | 18.445,00 | 42.796,22 | 5.950,00 | 67.191,22 |
| Πωλήσεις | | | | |
| Μεταφορές | | | | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009 | 441.246,31 | 486.686,74 | 74.908,62 | 1.002.841,67 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009 | 199.705,95 | 346.883,33 | 68.958,60 | 615.547,88 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 48.268,97 | 27.963,01 | 490,86 | 76.722,84 |
| Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων | | | | |
| Μεταφορές | | | | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009 | 247.974,92 | 374.846,34 | 69.449,46 | 692.270,72 |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2009 | 193.271,39 | 111.840,40 | 5.459,16 | 310.570,95 |
| Κόστος ή εύλογη αξία Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010 | 441.246,31 | 486.686,74 | 74.908,62 | 1.002.841,67 |
| Αγορές | | 14.735,18 | | 14.735,18 |
| Πωλήσεις | | | | |
| Μεταφορές | | | | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010 | 441.246,31 | 501.421,92 | 74.908,62 | 1.017.576,85 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010 | 247.974,92 | 374.846,34 | 69.449,46 | 692.270,72 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 50.509,20 | 29.556,92 | 654,48 | 80.720,60 |
| Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων | | | | |
| Μεταφορές | | | | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010 | 298.484,12 | 404.403,26 | 70.103,94 | 772.991,32 |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2010 | 142.762,19 | 97.018,66 | 4.804,68 | 244.585,53 |

Επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Ακολούθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας που αφορούν εξ' ολοκλήρου άδειες χρήσης λογισμικού:

| ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ | ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ |
|---|-------------------|
| Ποσά σε Ευρώ | |
| | |
| Κόστος ή εύλογη αξία Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009 | 296.430,68 |
| Αγορές | 19.397,00 |
| Πωλήσεις | |
| Μεταφορές | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009 | 315.827,68 |
| | |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009 | 281.019,28 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 8.866,31 |
| Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων | |
| Μεταφορές | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009 | 289.885,59 |
| | |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2009 | 25.942,09 |
| | |
| Κόστος ή εύλογη αξία Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010 | 315.827,68 |
| Αγορές | 858,54 |
| Πωλήσεις | |
| Μεταφορές | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010 | 316.686,22 |
| | |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010 | 289.885,59 |
| Αποσβέσεις χρήσης | 9.676,46 |
| Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων | |
| Μεταφορές | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2010 | 299.562,05 |
| | |
| Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2010 | 17.124,17 |

8.3. Ανάλυση άλλων μακροπρόθεσμων απαιτήσεων

| Ποσά σε ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | | |
| Δοσμένες Εγγυήσεις | 20.569,82 | 21.366,60 |
| Συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο | 248.836,00 | 469.552,46 |
| Συμμετοχή στο Επικουρικό Κεφάλαιο | 175.697,85 | 202.787,90 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 445.103,67 | 693.706,96 |

8.5. Ανάλυση απαιτήσεων

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|-------------------|-------------------|
| ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | |
| ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ | 904.052,77 | 1.739.337,43 |
| ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ | | |
| ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | 17.930,43 | 17.930,43 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ | -465.833,10 | -841.837,74 |
| ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ | 23.152,94 | - |
| ΣΥΝΟΛΟ | 479.303,04 | 915.430,12 |

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|------------------|-------------------|
| ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ | | |
| ΕΛΛΗΝ. ΔΗΜΟΣΙΟ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟΙ & ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ | 27.781,99 | 122.888,23 |
| ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ | | - |
| ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ | 1.478,72 | 22,70 |
| ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΠΙΣΤΩΤΕΣ-ΜΙΣΘΩΤΟΥΣ | 9.050,44 | 14.405,02 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 38.311,15 | 137.315,95 |

Ορισμένες από τις απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση για τις οποίες έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη (465.833,10). Οι απαιτήσεις οι οποίες δεν έχουν υποστεί απομείωση, η Εταιρία εκτιμά ότι είναι εισπραξιμες.

8.6 Τα διαθέσιμα για πώληση χρημ/κα στοιχεία αφορούν μετοχές εισηγμένες στο χρηματιστήριο και η ανάλυση τους έχει ως ακολούθως

| | |
|-------------------------|-------------|
| Υπόλοιπο 31/12/2009 | 86.695,00 |
| Απομείωση 31/12/2009 | -7.135,00 |
| Αγορές 1/1-31/12/2010 | 553.504,30 |
| Πωλήσεις 1/1-31/12/2010 | -485.575,16 |
| Απομείωση 31/12/2010 | -35.688,71 |
| Κέρδος από πώληση | 17.526,57 |
| Ζημιά από πώληση | -28.912,00 |
| Υπόλοιπο 31/12/2010 | 100.415,00 |

Η ανάλυση τους ανά μετοχή είναι :

| ΜΕΤΟΧΗ | ΤΕΜ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ | ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ | ΑΠΟΜΟΙΩΣΗ |
|--------|-----|-------------|-----------|-----------|
|--------|-----|-------------|-----------|-----------|

| | | | | |
|---------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| T.T. | 18.000,00 | 86.695,00 | 52.740,00 | 33.955,00 |
| E.T.E. | 7.500,00 | 49.983,71 | 45.375,00 | 4.608,71 |
| TBANK | 10.000,00 | 6.560,00 | 2.300,00 | 4.260,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 35.500,00 | 143.238,71 | 100.415,00 | 42.823,71 |

8.7. Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων

Τα ταμιακά διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|-------------------|---------------------|
| ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ | | |
| ΤΑΜΕΙΟ | 18.284,22 | 11.816,75 |
| ΚΑΤΑΘ.ΟΨΕΩΣ ΣΕ EURO | 902.864,76 | 1.635.276,46 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 921.148,98 | 1.647.093,21 |

Τα διαθέσιμα της Εταιρίας δεν είναι σε τοκοφόρους λογαριασμούς, διότι λειτουργούν ως κεφάλαιο κίνησης. Από τα ανωτέρω διαθέσιμα της εταιρείας ποσό € 894.937,55 αφορά κεφάλαια των πελατών και ποσό € 26.211,43 ίδια κεφάλαια.

8.8. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--|------------------|-----------------|
| ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | | |
| ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 7.340,62 | 6.975,84 |
| ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ | 4.548,32 | 179,39 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 11.888,94 | 7.155,23 |

8.9. Χρηματοοικονομικά μέσα

Συμφωνία ανά κατηγορία παρουσίασης

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

| (Ποσά σε Ευρώ) | Κατηγορία παρουσίασης χρηματοοικονομικού μέσου | 2010 | 2009 |
|---|--|------------|--------------|
| Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό | | | |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις | Δάνεια και απαιτήσεις | 479.303,04 | 915.430,12 |
| Λοιπές απαιτήσεις | Δάνεια και απαιτήσεις | 38.311,15 | 137.315,95 |
| Διαθέσιμα για πώληση χ/κα περ.στοιχ. | Δάνεια και απαιτήσεις | 100.415,00 | 79.560,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | Δάνεια και απαιτήσεις | 921.148,98 | 1.647.093,21 |
| Στοιχεία παθητικού όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος | 727.458,46 | 1.403.463,72 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος | 75.431,04 | 78.886,07 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος | 1,00 | 5,00 |

Εύλογη αξία

Κατά την 31/12/2010 η απεικονιζόμενη στον ως άνω πίνακα λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών μέσων, προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Πιστοληπτική ικανότητα χρηματοοικονομικών μέσων

Η πιστοληπτική ικανότητα των εμπορικών απαιτήσεων, οι οποίες δεν είναι απομειωμένες μπορούν να εκτιμηθούν βάσει των ιστορικών στοιχείων που βασίζονται στην πληροφόρηση της εταιρείας (εσωτερική πληροφόρηση).

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει αναπτύξει και εφαρμόζει ειδικές διαδικασίες ελέγχου (primary and secondary control procedures) που καλύπτουν ολόκληρο το εύρος, από την εκκίνηση της συναλλαγής μέχρι τη οριστική τακτοποίησή της. Στις διαδικασίες αυτές περιλαμβάνονται η έρευνα της πιστοληπτικής ικανότητας των νέων πελατών/χρεωστών, η ανάλυση της συναλλακτικής συμπεριφοράς των υφιστάμενων πελατών/χρεωστών, η συνεχής παρακολούθηση της εκπλήρωσης των πιστωτικών όρων ανά πελάτη/χρεώστη, η διαρκής αξιολόγηση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και τέλος η διαρκής αξιολόγηση της αναγκαιότητας έγκαιρης διενέργειας προβλέψεων απομείωσης. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

8.10 Ανάλυση καθαρής θέσης

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--|---------------------|---------------------|
| ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ | | |
| ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΟΙΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ | 3.672.507,15 | 3.672.507,15 |
| ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ | 250.687,37 | 250.687,37 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΣΥΜ.& ΧΡΕΩΓΡ. | 143.350,33 | 143.350,33 |
| ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΙΔΙΚ. ΦΟΡΟΛΟΓ. | 307.852,99 | 307.852,99 |
| ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ | -2.957.219,36 | -2.073.929,87 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 1.417.178,48 | 2.300.467,97 |

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση της Εταιρίας από την 1/1/2009 μέχρι την 31/12/2010 παρατίθεται στην ενότητα 4, «Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων» στη σελίδα 7 του παρόντος.

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 47 του ν.2190/20, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31.12.2010 έχει γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ή την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου ή την μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών ώστε να εκλείψει ο ανωτέρω λόγος.

8.11. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως

Στις υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεων περιλαμβάνεται το ποσό της πρόβλεψης για την συνταξιοδότηση του συνόλου του προσωπικού σύμφωνα με το Ν. 2112/20 η οποία ανέρχεται στο ποσό των € 58.400,00 και σύμφωνα με την κρίση της Διοίκησης της Εταιρίας δεν διαφέρει ουσιωδώς από το υπολογιζόμενο ποσό σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, λόγω του μικρού αριθμού των εργαζομένων (18 άτομα)

8.12. Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Ακολουθως παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|-----------------------------|-------------------|---------------------|
| ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ | 26.441,78 | 50.881,02 |
| ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΕΛΑΤΕΣ | 701.016,68 | 1.136.990,78 |
| ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ | - | 215.591,92 |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ | - | - |
| ΣΥΝΟΛΟ | 727.458,46 | 1.403.463,72 |

Από τις υποχρεώσεις προς πελάτες ποσό € 7.261,90 αφορά μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές και ποσό € 693.754,78 εκκαθαρισμένες συναλλαγές .

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--|-------------------|-------------------|
| ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ | 2.778,35 | 8.044,24 |
| ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ | 5.836,08 | 5.836,08 |
| ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ | - | - |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 9.012,15 | 15.523,50 |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ | 2.701,65 | 6.428,42 |
| ΛΟΓ.ΕΚΚΑΘΑΡ. ΦΟΡΩΝ -ΤΕΛΩΝ ΕΤΗΣΙΑΣ ΔΗΛΩΣ. ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔ | - | - |
| ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ | 1.505,30 | 3.296,04 |
| ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ | 19.280,84 | - |
| ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΣ | 48,16 | 879,81 |
| ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (ΙΚΑ) | 17.695,20 | 19.947,79 |
| ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ | 1.213,17 | 1.382,19 |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | 15.360,14 | 17.548,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 75.431,04 | 78.886,07 |

8.13. Δανεισμός

Ακολουθως παρατίθεται ανάλυση του δανεισμού της Εταιρίας:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ | | |
| ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ | | |
| ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ | 1,00 | 5,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ | 1,00 | 5,00 |

8.14. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Την 31η Δεκεμβρίου 2010, η Εταιρεία δεν είχε δάνεια και ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά.

8.15. Μισθώσεις

Η Εταιρία έχει μισθώσει με λειτουργική μίσθωση 3 ΙΧ αυτοκίνητα. Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των μισθωμάτων των αυτοκινήτων που θα καταβληθούν τα προσεχή έτη:

| Ποσά σε ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--|------------|------------|
| Μισθώματα αυτοκινήτων καταβλητέα σε 1 έτος | 36.636,44 | 33.818,59 |
| Μισθώματα αυτοκινήτων καταβλητέα μεταξύ 2 έως 5 ετών | 28.841,13 | 51.288,60 |

8.16. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | | |
| ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ (ΠΛΗΡΩΤΕΑ) | 2.263,74 | 2.423,31 |

8.17. Ανάλυση προβλέψεων

Η κίνηση των λογαριασμών προβλέψεων της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως |
|----------------------------|---------------------------------|
| Υπόλοιπο 1/1/2009 | 44.250,00 |
| Χρέωση αποτελεσμάτων 2009 | 9.150,00 |
| Υπόλοιπο 31/12/2009 | 53.400,00 |
| Χρέωση αποτελεσμάτων 2010 | 5.000,00 |
| Υπόλοιπο 31/12/2010 | 58.400,00 |

8.18. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως :

| (Ποσά σε ευρώ) | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|------------------|------------------|
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού με 20% | 11.680,00 | 10.680,00 |
| Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης 20% | - | 19,32 |
| Απαιτήσεις φορολ. Ζημιάς 55.861,20x20% | 11.172,24 | 11.172,24 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 22.852,24 | 21.871,56 |

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίστηκε με φορολ. συντελεστή 20% διότι εκτιμάται ότι οι απαιτήσεις αυτές θα ανακτηθούν μετά από 3-4 χρόνια.

8.19. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως ακολούθως:

| Ποσά σε ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|----------------------------------|------------------|-----------------|
| ΑΝΑΒΑΛ.ΦΟΡΟΣ ΦΟΡΟΛ.ΖΗΜΙΩΝ | - | 11.172,24 |
| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ | -980,68 | 626,96 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ | 25.148,92 | - |
| ΔΙΑΦ.ΦΟΡΟΛ.ΣΥΝΤΕΛ.ΑΠΟ 25% ΣΕ 20% | - | -2.518,17 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 24.168,24 | 9.281,03 |

8.19.1. Συμφωνία του φόρου εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη της Εταιρίας, διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζαμε τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή, ως ακολούθως:

| Ποσά σε ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|------------------|-----------------|
| ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ | | |
| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ | | |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | | |
| Κέρδη προ φόρων | | |
| Απαίτηση φόρου εισοδ. Επί των ζημιών προ φόρων (20%) | | 11.172,24 |
| Αναβαλόμ. φόρος επί των μη εκπιπτόμενων δαπανών | -980,68 | 626,96 |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου | 25.148,92 | |
| Φορολογική επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών/φορολογήσιμου εισοδήματος | | |
| ΔΙΑΦ.ΦΟΡΟΛ.ΣΥΝΤΕΛ.ΑΠΟ 25% ΣΕ 20% | - | -2.518,17 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ | 24.168,24 | 9.281,03 |

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίσθηκε με φορολ.συντελεστή 20%

8.20. Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 194.784,19 | 235.721,82 |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 60.539,63 | 104.597,86 |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 14.260,49 | 16.404,21 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 80.338,33 | 117.577,46 |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | 6.334,57 | 6.412,31 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 356.257,21 | 480.713,66 |

Οι δαπάνες διάθεσης αναλύονται για την Εταιρία ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--|-------------------|-------------------|
| ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ | | |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 11.433,05 | 1.800,20 |
| ΑΠΟΣΒ. ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ. ΕΝΣΩΜΑΤ. ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓ. ΚΟΣΤΟΣ | 31.672,87 | 32.061,55 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 43.105,92 | 33.861,75 |

Οι δαπάνες διοίκησης αναλύονται για την Εταιρία ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--|-------------------|-------------------|
| ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ | | |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 382.458,76 | 362.282,95 |
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 54.847,31 | 60.493,04 |
| ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 163.995,64 | 188.648,39 |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ | 5.851,58 | 4.363,03 |
| ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 57.212,65 | 80.040,14 |
| ΑΠΟΣΒ. ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ. ΕΝΣΩΜΑΤ. ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓ. ΚΟΣΤΟΣ | 52.389,62 | 47.115,29 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ | 5.000,00 | 9.150,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 721.755,56 | 752.092,87 |

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------|
| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ | | |
| ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ | 703,86 | - |
| ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ | 11.738,80 | 5.869,40 |
| ΛΟΙΠΑ ΜΕ ΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΕΞΟΔΑ | 3.800,42 | 3.436,67 |
| ΤΟΚΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ | -570,79 | -2.030,55 |
| ΤΟΚΟΙ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΩΝ ΛΟΓΑΡ. ΠΕΛΑΤΩΝ | -20.623,10 | -25.030,90 |
| ΤΟΚΟΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ | -6.342,43 | -6.267,47 |
| ΤΟΚΟΙ ΑΣΦΑΛ. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ | - | - |
| ΤΟΚΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚ. ΚΑΤΑΘ. | - | - |
| ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΣΥΝΕΓΓΥΗΤΙΚΟΥ | - | -161.206,13 |
| ΣΥΝΟΛΟ | -11.293,24 | -185.228,98 |

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/10 | 31/12/09 |
|--|-------------------|-------------------|
| ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ | | |
| ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ | 26.624,93 | 21.075,53 |
| ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 47,72 | 6,58 |
| ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ -ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ | 12.716,63 | 1.976,00 |
| ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | - | 175,16 |
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ. | 2,16 | - |
| ΣΥΝΟΛΟ | 39.391,44 | 23.233,27 |
| ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ | | |
| ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ | 153,37 | 655,84 |
| ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΤΑΜΕΙΩΝ | 1.238,65 | 3.629,23 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ | 2.184,74 | 3.224,83 |
| ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ | 2.000,00 | - |
| ΠΡΟΒΛ.ΕΙΣΦΑΛ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ | 262.344,72 | 144.068,21 |
| ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΕΛΑΤΩΝ | 62.800,00 | - |
| ΣΥΝΟΛΟ | 330.721,48 | 151.578,11 |

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| ΕΣΟΔΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ | | |
| Κέρδη από πώληση μετοχών | 17.526,57 | 14.120,00 |

| Ποσά σε Ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ΕΞΟΔΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ | | |
| Προμήθειες Αγορών & Πωλήσεων μετοχών | 1.352,19 | 99,77 |
| Ζημιές από Πώληση μετοχών | 28.912,00 | - |
| Προβλέψεις απομείωσης μετοχών | 35.688,71 | 5.115,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 65.952,90 | 5.214,77 |

8.21. Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας:

| | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας | -883.289,49 | -191.646,19 |
| Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών | 411.255 | 411.255,00 |
| Βασικά κέρδη ανά μετοχή | -2,148 | -0,466 |

8.22. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 ανέρχεται σε 18 άτομα. Την αντίστοιχη περσινή χρήση ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού ανερχόταν σε 16 άτομα.

8.23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

| Ποσά σε ευρώ | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|------------|------------|
| Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρείας κατά την έννοια του IAS 24 | | |
| Μισθοί μελών διοίκησης καταβλημένοι | 149.214,39 | 156.611,63 |
| Αμοιβές μελών ΔΣ | 1.405,00 | 8.780,00 |
| Απαιτήσεις, από Διευθυντ.στελέχη και μέλη της διοίκ. από χρημ/κες συναλ. | 21.099,34 | 80,40 |
| Υποχρεώσεις προς Διευθ.στελέχη και μέλη της διοικ. από χρημ/κες συναλ | 68,09 | 5.707,18 |
| Έσοδα από χρημ/κες συναλλαγές που αφορούν μέλη διοικήσεως | 1.704,19 | 264,87 |

8.24. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

α) Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμούσες δικαστικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

β) Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010 και για την οποία δεν έχει γίνει κάποια σχετική πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων λόγω του ότι δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί το ύψος αυτών.

γ) Έχει εγγραφη προσημείωση ποσού €205.429,20 επί ακινήτου για απαίτηση από πελάτη.

δ) Έχει χορηγηθεί εγγυητική επιστολή προς το Συνεγγυητικό Κεφάλαιο ποσού € 234.776,23.

8.25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

8.26 Λοιπές πληροφορίες

Δεν υπάρχουν

Αθήνα 22 -02 - 2011

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου

Χρήστος Β. Σιαμαντάς

Βασίλειος Χρ. Σιαμαντάς

Πηνελόπη Α. Κονδύλη